

Auftrag zur Beurkundung eines Grundstückskaufvertrages

Mit unserem beschreibbaren Formular können Sie unkompliziert den Entwurf eines Grundstückskaufvertrages in Auftrag geben. Füllen Sie die jeweiligen Felder aus und senden Sie uns die Unterlagen gern per E-Mail an: notariat@rae-vogt.de oder auch per Post an: Rechtsanwälte Vogt und Partner mbB und Notare, Koppelstraße 4/6, 26125 Oldenburg.

Bei Fragen melden Sie sich gern bei unseren Mitarbeitern oder bei unseren Notaren **Volker Wöbken**, **Dr. Steffen König** und **Dr. Christian Helte** oder unserer Notarin **Astrid Miedtank** unter der Telefonnummer **0441 925900**.

Sollten Sie noch Anmerkungen oder Ergänzungen haben, die im Formular keine Berücksichtigung finden (z.B. weitere Verkäufer oder Käufer o.Ä.), können Sie diese gern ebenfalls per E-Mail, Post oder telefonisch mitteilen.

Verkäufer/in		
Titel, Vorname/n, Name, ggf. Geburtsname 		
Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort 		
Nur bei Privatpersonen / natürlichen Personen als Verkäufer/in auszufüllen:		
Geburtsdatum 	Staatsangehörigkeit 	Steuer-Identifikationsnummer
Nur bei Gesellschaften / Unternehmen als Verkäufer/in auszufüllen:		
Registergericht 	Registernummer 	
Vertreter der Gesellschaft (einschließlich Name und Geburtsdatum) 		
Telefon 	E-Mail 	

Weitere/r Verkäufer/in		
Titel, Vorname/n, Name, ggf. Geburtsname 		
Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort 		
Nur bei Privatpersonen / natürlichen Personen als Verkäufer/in auszufüllen:		
Geburtsdatum 	Staatsangehörigkeit 	Steuer-Identifikationsnummer
Nur bei Gesellschaften / Unternehmen als Verkäufer/in auszufüllen:		
Registergericht 	Registernummer 	
Vertreter der Gesellschaft (einschließlich Name und Geburtsdatum) 		
Telefon 	E-Mail 	

Die Daten weiterer Verkäufer/innen (oder Käufer/innen) übermitteln Sie gern per E-Mail oder postalisch mit den o.g. Daten.

Käufer/in (Bei mehreren Käufern bitte gewünschte Beteiligung angeben, z.B. 1/2:)		
Titel, Vorname/n, Name, ggf. Geburtsname 		
Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort 		
Nur bei Privatpersonen / natürlichen Personen als Käufer/in auszufüllen:		
Geburtsdatum 	Staatsangehörigkeit 	Steuer-Identifikationsnummer
Nur bei Gesellschaften / Unternehmen als Käufer/in auszufüllen:		
Registergericht	Registernummer	
Vertreter der Gesellschaft (einschließlich Name und Geburtsdatum) 		
Telefon	E-Mail	

Weitere/r Käufer/in (Gewünschte Beteiligung:)		
Titel, Vorname/n, Name, ggf. Geburtsname 		
Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort 		
Nur bei Privatpersonen / natürlichen Personen als Käufer/in auszufüllen:		
Geburtsdatum 	Staatsangehörigkeit 	Steuer-Identifikationsnummer
Nur bei Gesellschaften / Unternehmen als Verkäufer/in auszufüllen:		
Registergericht	Registernummer	
Vertreter der Gesellschaft (einschließlich Name und Geburtsdatum) 		
Telefon	E-Mail	

Daten des Objektes				
Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort 				
Grundbuch von 	Grundbuchblatt 	Gemarkung 	Flur 	Flurstück
Derzeitige Bebauung:				
☐ Einfamilienhaus ☐ Reihenhaushaus / DHH ☐ Gewerbeimmobilie ☐ Mehrfamilienhaus ☐ Eigentumswohnung				
☐ Teilfläche aus Grundstück Whg.-Nr.				
☐ Einzel ☐ Vermessung ist noch nicht erfolgt. Verkauft wird eine Teilfläche von ☐ ca. ☐ genau				

Derzeitige Nutzung☐ Objekt steht leer☐ Objekt wird bislang vom Verkäufer genutzt, Räumung zum☐ Objekt ist vermietet☐ Mietverhältnis endet zum☐ Käufer übernimmt Mietverhältnis☐ Einziger Mieter ist (und bleibt) der Käufer

Sonstiges (z.B. bekannte Mängel, besondere Nutzung bzw. Nutzungsvereinbarungen usw.) Bei Eigentumswohnungen geben Sie bitte an, ob der Wohnung Stellplätze / Abstellräume o.Ä. zugeordnet sind.

Mitverkaufte bewegliche Sachen (z.B. Möbel, Einbauküchen usw.)

Auf bewegliche Sachen entfallender Kaufpreisanteil:

EUR

Kaufpreis

Gesamtkaufpreis

EUR

Empfängerkonto (Name des Empfängers, IBAN)

Bei Verkauf einer unvermessenen Teilfläche:

☐ Kaufpreisanpassung nach Vermessung mit

Euro/qm

☐ Keine Kaufpreisanpassung (Festpreis)

Besonderheiten / Sonstiges (z.B. weitere Empfänger bzw. Empfängerkonten)

Makler / Verwalter

Bei Vermittlung durch Makler: Name und Anschrift des Maklers

Höhe der Maklerprovision:

Maklerprovision zahlt:

☐ Käufer☐ Verkäufer☐ Käufer und Verkäufer je zur Hälfte

Bei Wohnungseigentum: Name und Anschrift des Verwalters

Auftraggeber / Auftragserteilung

Vor- und Nachname

Telefon:

Gewünschte/r Notar/in

☐ Volker Wöbken (Langenweg)☐ Dr. Steffen König (Koppelstraße)☐ Astrid Miedtank (Koppelstraße)☐ Dr. Christian Helte (Koppelstraße)

Die Datenschutzerklärung unter <http://www.rae-vogt.de/datenschutz.html> habe ich zur Kenntnis genommen und stimme ihr zu.

Mir ist bekannt, dass durch Absendung des Formulars ein nach dem Gerichts- und Notarkostengesetz kostenpflichtiger Auftrag zur Erstellung der Gründungsunterlagen im Entwurf erteilt wird.